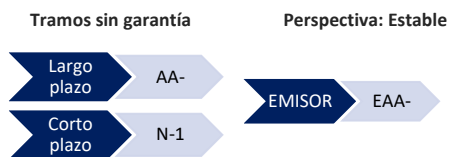


La Geo, S.A. de C.V. PBLAGE001

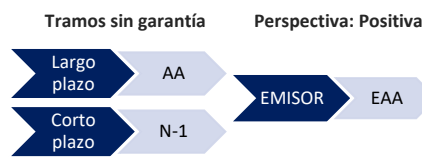
Características de Emisión

Denominación de la Emisión	PBLAGE001
Monto de la Emisión	US\$40,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$1,000.00 y múltiplos por el mismo valor
Garantía de la emisión	Títulos de ANDA. Se podrán emitir tramos sin una garantía específica.
Destino de los Recursos	Capital de trabajo
Plazo	Desde 15 días hasta 3 años
Precio	Descuento o Valor Par
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual

Calificación de Riesgo por Zumma Ratings S.A. de C.V. A junio 2021



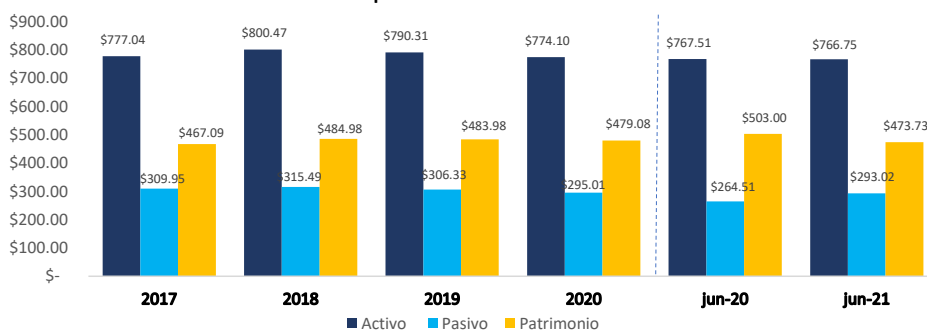
Calificación de Riesgo por Global Venture S.A. de C.V. A junio 2021



Datos Financieros

Los activos totales a junio de 2021 alcanzaron los \$766.75 millones de dólares, lo cual representa un decrecimiento de \$0.76 millones en relación con junio de 2020, equivalente a una reducción del 0.10%. Los pasivos totales para junio de 2021 se situaron en \$293.02 millones, un incremento del 10.78% equivalente a \$28.51 millones. El patrimonio a junio de 2021, registro \$473.73 millones, una reducción en \$29.27 millones, correspondiendo a una reducción del 5.82%.

Situación Financiera
Periodo 2017 - jun 2021
Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros de La Geo.

Emisor

Mantiene su posición competitiva en el mercado pues históricamente ha generado el 22.2% de la energía del país, produciendo 1,435.9 GWh en promedio los últimos 10 años y vendiendo la totalidad de su producción, por la prioridad de colocación que posee en el mercado local.

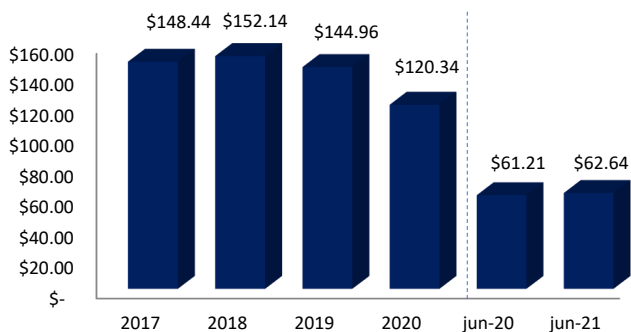
La capacidad instalada actual de LaGeo es 204.6 MW. La finalización de las plantas en San Vicente, Chinameca y el proyecto Ciclo Binario II de la Central Berlín inyectarán 7 MW adicionales y la finalización de los proyectos en San Vicente y Chinameca inyectarán aproximadamente 80 MW.

LaGeo se diferencia de sus competidores por ser la única empresa de naturaleza geotérmica en el mercado salvadoreño. La totalidad de la energía que genera La Geo es vendida y no se ve afectada por externalidades tales como las condiciones climáticas o los costos relacionados a la importación de combustibles en el mercado internacional. Alrededor del 49% de sus ventas se encuentran acordadas bajo contratos de largo plazo de libre concurrencia, con precios fijos que no presentan variaciones antes variables externas.

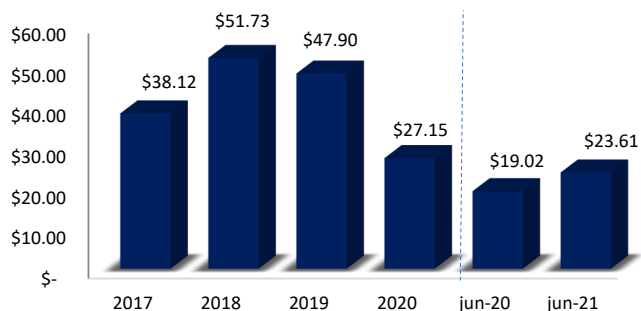
LaGeo muestra un crecimiento interanual en la utilidad neta a junio de 2021 de 24%.0, comportamiento que se explica por la disminución de gastos administrativos y gastos no operacionales. Se estima que esta disminución sea temporal ya que reconoceran una mayor parte de los servicios durante el segundo semestre de 2021.

Es relevante mencionar que la importación de energía registra una disminución en la participación de la matriz energética, pasando a 12.6% al cierre de 2020 (21.8% en 2019), en razón de la reducción de la demanda de energía, por las medidas de confinamiento durante el período crítico de la pandemia, la menor actividad industrial, el desempeño de la generación hidroeléctrica y la generación renovable no convencional registrada.

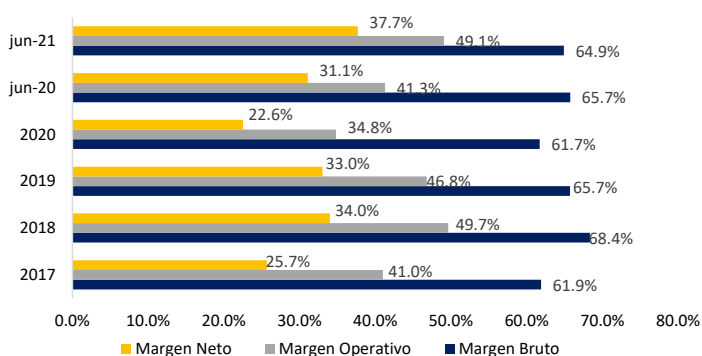
Ingresos por Ventas Energía
Período 2017 – jun 2021
Cifras expresadas en millones de dólares



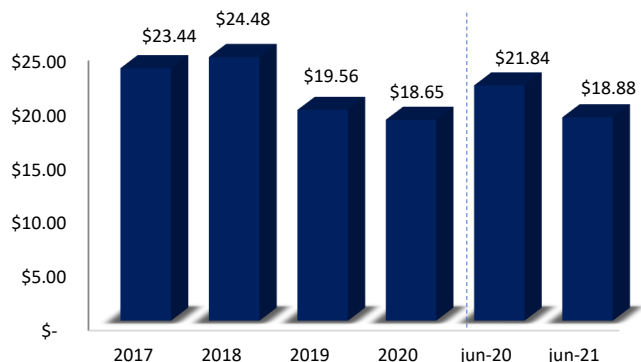
Utilidad Neta
Período 2017 – jun 2021
Cifras expresadas en millones de dólares



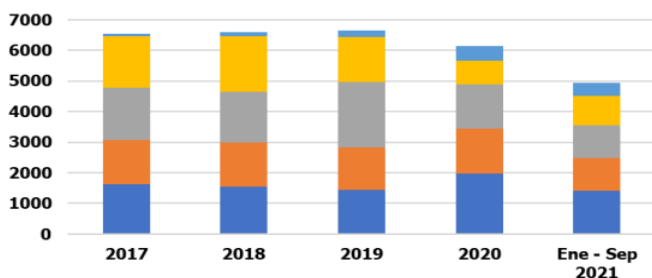
Márgenes de Rentabilidad
Período 2017- jun 2021



Cuentas por Cobrar Netas
Período 2017- jun 2021



Evolución de matriz energética en el mercado
2017 – sep 2021



Indicadores Financieros
2017 – jun 2021

INDICADOR	2017	2018	2019	2020	jun-20	jun-21
Razón Corriente	1.43	1.10	1.17	1.19	1.72	1.17
Patrimonio/Activo	60.11%	60.59%	61.24%	61.89%	65.54%	61.78%
Deuda – Patrimonio (veces)	0.66	0.65	0.63	0.62	0.53	0.62
ROE	8.16%	10.67%	9.90%	5.67%	3.78%	4.98%
ROA	4.91%	6.46%	6.06%	3.51%	2.48%	3.08%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros auditados al 31 de diciembre 2017-2020 de LAGEO y sin auditar al 30 de junio de 2020-2021 e Informe de Calificación de Riesgo por Zumma Ratings y Global Venture.

Nota de Responsabilidad: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las que SGB confía; sin embargo, no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: <http://sgbsal.com/emissions/24>
 Contacto: 2121-1800
 Correo electrónico: info@sgbsal.com
 Sitio web: <http://sgbsal.com/>